



AUSSCHNITT AUS DEM GELTENDEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER HANSESTADT LÜBECK

FÜR DEN TEILBEREICH - Schwartauer Landstrasse / Müritzweg -

Stand: FNP zuletzt geändert durch die 142. Änderung vom 23.10.2023

Zeichenerklärung:

Grenze des Änderungsbereiches der 150. Änderung des Flächenutzungsplanes durch Berichtigung

Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

weitere Darstellung für umliegende Flächen:

Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

Bahnanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

Flächen für Versorgungseinrichtung (Abwasser) (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

Flächen für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB)

Spiel- und/oder Bolzplatz Sportplatz

Schule Kindertagesstätte Jugendheim

Flächen deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (§ 5 Abs. 3+4 BauG)

Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

von der Genehmigung ausgeschlossen

Hansestadt Lübeck
Der Bürgermeister
Fachbereich Planen und Bauen
Bereich Stadtplanung | Bauordnung